

แนวทางการทดสอบ รหัสวิชา 21 ทักษะในการวางผังและการออกแบบ

สาขาสถาปัตยกรรมผังเมือง ครั้งที่ 1 ประจำปี 2568

1. เนื้อหาของข้อสอบครอบคลุมการดำเนินการในพื้นที่ที่ได้รับการกำหนดให้เป็นพื้นที่ในขอบเขตงานของสถาปนิกผังเมืองตามความในข้อ 2 (2) ของกฎกระทรวงกำหนดวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม พ.ศ. 2549 ผู้เข้าสอบควรศึกษาและทำความเข้าใจกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการในพื้นที่ต่าง ๆ ก่อนเข้าสอบ

พื้นที่ในขอบเขตงานของสถาปนิกผังเมืองตามกฎหมายประกอบด้วย

- (ก) พื้นที่ที่มีการใช้บังคับผังเมืองรวมและจัดทำผังเมืองเฉพาะตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง
- (ข) พื้นที่ที่มีการจัดรูปที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่
- (ค) พื้นที่ที่มีการจัดสรรที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน
- (ง) พื้นที่อนุรักษ์ศิลปกรรมและสิ่งแวดล้อมตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

(จ) พื้นที่ในเขตเพลิงไหม้ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือพื้นที่ที่มีภัยพิบัติและอุบัติภัยตามที่กฎหมายกำหนด

(ฉ) นิคมอุตสาหกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย หรือพื้นที่พัฒนาพิเศษตามที่กฎหมายกำหนด

(ช) กลุ่มอาคารที่ประกอบด้วยอาคารขนาดใหญ่ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ อาคารสาธารณะอาคารสูง และอาคารพิเศษตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารที่มีพื้นที่รวมกันตั้งแต่ 30,000 ตารางเมตรขึ้นไป

2. พื้นที่ที่จัดให้เป็นโจทย์ในการออกแบบอาจเป็นได้ทั้งพื้นที่ใจกลางเมืองและพื้นที่ชานเมืองทั้งในบริบทของกรุงเทพมหานครและต่างจังหวัด

3. ข้อสอบมีคะแนนเต็ม 100 คะแนน โดยข้อสอบจะระบุเงื่อนไข วัตถุประสงค์ในการออกแบบ รวมถึงจัดทำแผนที่ที่มีรายละเอียดเพียงพอกับการจัดทำแผนภูมิและผังออกแบบพื้นที่ประกอบการบรรยายตามความเหมาะสม โดยให้ครอบคลุมการวิเคราะห์ความเป็นไปได้ในการพัฒนาพื้นที่ และการเสนอแนวความคิดในการวางผังและการออกแบบสถาปัตยกรรมผังเมือง ทั้งนี้ แผนภูมิและผังออกแบบพื้นที่มีส่วนประกอบและสัดส่วนคะแนนโดยประมาณดังนี้

1. แผนภูมิแสดงการวิเคราะห์เพื่อกำหนดวิสัยทัศน์การพัฒนาโครงการ (10 คะแนน)
2. ผังแนวคิดแสดงหลักการและแนวคิดสำคัญในการพัฒนาพื้นที่โครงการ (20 คะแนน)
2. ผังแม่บทแสดงการออกแบบการพัฒนาพื้นที่โครงการ (40 คะแนน)
3. ผังรายละเอียด แสดงรายละเอียดการออกแบบพื้นที่สำคัญ โดยนำเสนอผ่านรูปด้าน รูปตัด ทศนิยมภาพ (30 คะแนน)